

次の世代のためにできること

観音寺市議会議員
柳生 紘明TEL: 050-8881-9585
住所: 観音寺市坂本町7-7-15

観音寺市民の皆様へ

「道の駅という箱物で私たちの街は本当に良くなると思いますか?」

①来場者数予測

来場者数=①道路利用者の立寄り人数+②新「道の駅」を目的とした来場人数

=① (前面道路交通量×平均乗車人員×対象区間延長×立寄率×営業日率×トイレ利用率)

+② (5県人口×来場率×実行率) =約 75 万人/年+約 10 万人/年=来場予測 約 85 万人/年

※①の約 75 万人は、道の駅「とよはま」と同じ計算式の来場者数予測になります。

※道の駅「とよはま」来場者実績 13.8 万人 (令和 5 年度)

②観音寺市が得られる道の駅からの収入

①道の駅からの納付金 約 3,900 万円/年

※指定管理者候補決定後。R7.9 時点。

youtube チャンネル
「観音寺市の現状と未来」

②道の駅単体からの直接的な税金関係収入予想 約 125 万円/年

※道の駅が計画通り 最高の売上高と利益を出せた場合 の直接的な税金収入は

約 500 万円/年ですが、市の税金収入が増えると、国からもらえるお金がその金額の 75% 相当減額されるため、実質収入は 125 万円程度/年 (約 500 万円-約 375 万円) が市として使えるお金になります。



▲▲▲

日本最大級の選挙・政治級情報の
データベースサイトです。

③道の駅からの収入の使い方

①納付金の使い方 → 投資金額の回収

収益施設投資の回収期間: 32.8 年 (観音寺市が投資を回収するまでの期間)

12 億 8,000 万円 (※ 1) ÷ 収入予測 3,900 万円/年 = 投資回収まで約 32.8 年

※収益施設に関する市の総負担

※ここは観音寺市と考え方が違いますので、ぜひ、市にお問い合わせください。

②税金関係収入の使い方 → 市の新たな財源

125 万円をみんなでどう使うか?

※ 125 万円はふるさと納税が約 250 万円増えた場合に市が得られる収入 (経費が約 50% の為) とほぼ同等です。

参考資料名: 新「道の駅」かんおんじ(仮称)基本計画(案)～四国まんなか「出会い」ターミナル～他

災害時、すぐ再会できるように

ご家族と避難場所を決めておきましょう!!

緊急連絡先
及び
避難所我が家
の
避難行動
マニュアル

1年間、ありがとうございます。